

95 000 €

↳ 55 m²



CHAMPAGNE SUR SEINE
CHAMPAGNE SUR SEINE

NMandat: 7013 DébutMandat: 18/11/2014
FinMandat: 18/11/2015 DateCreation:
27/03/2014 16:12:06 DatePromesse:
05/03/2015 NatureMandat: EXCLUSIF



Vendu

Surface	55.00 m ²
Superficie du terrain	02 a 61 ca
Chambres	2
État général	Petits travaux à prévoir
Chauffage	Gaz
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	520 €/an

Référence VM13713 EXCLUSIVITE : Idéal 1er investissement ou investisseur, Maison porche gare et commerce , à rafraichir, comprenant de plain-pied : séjour-salle à manger, cuisine, deux chambres, salle d'eau, wc. Cave Garage. Jardin clos d'environ 261m². A visiter sans tarder!!

Honoraires inclus de 11.76% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 85 000 €. Nos honoraires : <http://www.cat-immobilier.com/honoraires>

Niveau -1 :
- Cave : 18 m²
Niveau 0 :
- Chambre 1 : 11 m²
Niveau 0 :
- Chambre 2 : 10 m²
Niveau 0 :
Description des - Cuisine aménagée : 9 m²
pièces Niveau 0 :
- Garage : 16 m²
Niveau 0 :
- Salle d'eau : 1 m²
Niveau 0 :
- Séjour avec placard : 21 m²
Niveau 0 :
- wc : 1 m²



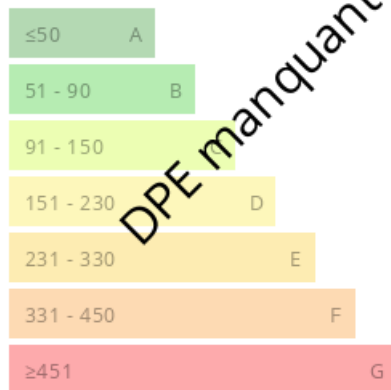
CAT IMMOBILIER

43, rue Grande
77670 Saint-Mammès
www.cat-immobilier.com
contact@cat-immobilier.com
01 64 23 19 60



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)