

NMandat: 7165 DébutMandat: 23/05/2015
FinMandat: 23/05/2016 DateCreation:
20/05/2015 14:13:02 DatePromesse:
15/10/2015 NatureMandat: DELEGATION
SIMPLE



Vendu

Surface	108.00 m ²
Séjour	36 m ²
Superficie du terrain	08 a 26 ca
Pièces	4
Chambres	3
Epoque, année	1969
État général	Petits travaux à prévoir
Chauffage	Pompe à chaleur
Assainissement	Tout à l'égout
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	1 475 €/an

Référence VM13765 Maison élevée sur sous-sol total et située au calme, comprenant au rez de chaussée : entrée, cuisine, séjour, salle d'eau avec wc. A l'étage : couloir desservant trois chambres avec placards, salle de bains avec wc. Grenier au-dessus.

Sous-sol total comprenant : garage, chaufferie et cave. Jardin clos. Le tout sur un terrain de 826m² env.

Honoraires inclus de 3.7% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 243 000 €. Nos honoraires : <http://www.cat-immobilier.com/honoraires>

Description des pièces	Niveau 1 :
	- Chambre 1 + placard : 13 m ²
	- Chambre 2 + placard : 10 m ²
	- Chambre 3 + placard : 18 m ²
	- Couloir : 2 m ²
	Niveau 0 :
	- Cuisine : 11 m ²
	Niveau 0 :
	- Entrée : 6 m ²
	Niveau 0 :
	- Salle d'eau WC : 2 m ²
	Niveau 1 :
	- Salle de bains : 7 m ²
Niveau 0 :	
- Séjour SAM : 35 m ²	



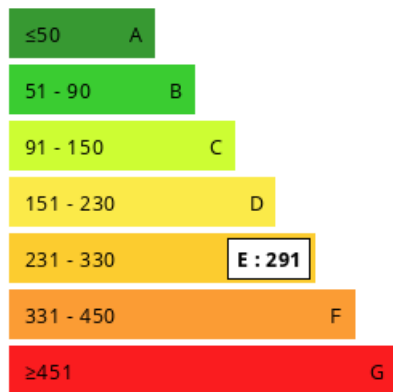
CAT IMMOBILIER

43, rue Grande
77670 Saint-Mammès
www.cat-immobilier.com
contact@cat-immobilier.com
01 64 23 19 60



Consommations énergétiques

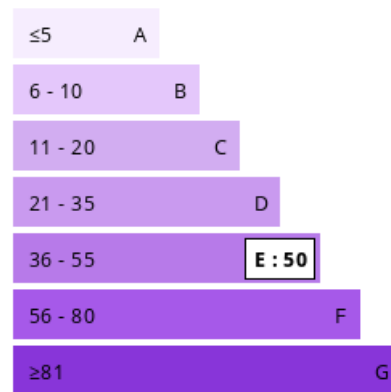
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)